

Kifüggesztés napja: 2025.06.02.

JEGYZŐKÖNYV

amely készült a **05-656400** kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének (Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség) képviselője által **2025. május 9. napján 10:00 órára** összehívott földtulajdonosi gyűlésen, a **3809 Selyeb, Központi Telep** címen.

Jelen vannak a jegyzőkönyv mellékletét képező jelenléti íven feltüntetett személyek. A jelenléti ív tartalmazza a megjelentek nevét, lakcímét és az általuk tulajdonosként vagy meghatalmazottként képviselt terület nagyságát, valamint a megjelentek által képviselt területnek a vadászterület egészéhez viszonyított arányát.

A regisztrációt követően Csukás Bertalanné, a gyűlést összehívó földtulajdonosi közös képviselő megnyitja a gyűlést, köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a gyűlés határozatképes. Megállapítja, hogy a gyűlés hirdetményének kifüggesztésére a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon, helyeken és tartalommal került sor és ismerteti a napirendi pontokat:

1. napirendi pont: A földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének és a hitelesítőknek a megválasztása.

A földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének Csukás Bertalant, jegyzőkönyv vezetőjének Gömöri Attila Mihályt, hitelesítőknek Jancsó Istvánt és Dobos Dénest javasolja, melyet szavazásra bocsát.

1/2025 (05. 09.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal megválasztotta a gyűlés levezető elnökének Csukás Bertalant, jegyzőkönyv vezetőjének Gömöri Attila Mihályt, hitelesítőknek Jancsó Istvánt és Dobos Dénest.

2. napirendi pont: A földtulajdonosi közös képviselő beszámolója a 2024/2025-es vadászati év pénzügyi gazdálkodásáról.

A földtulajdonosi közös képviselő ismerteti a Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség pénzügyi helyzetét, tételesen felsorolja a bevételeket és a működéshez szükséges kiadásokat.

2/2025 (05. 09.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal elfogadja a földtulajdonosi közös képviselő pénzügyi beszámolóját.

3. napirendi pont: A Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség Működési Szabályzata alapján a tárgyévre vonatkozó haszonbérleti díj mértékének megállapítása. A földtulajdonosi közös képviselő javasolja, hogy a kiadások levonása után hektáronként 270,-Ft, azaz kétszázhetven forint legyen a vadászterület használatáért a tulajdonosi közösség tagjainak hektáronként fizetendő haszonbérleti díj.

3/2025 (05. 09.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal elfogadja a 2024/2025-es vadgazdálkodási évre kifizetendő 270,- Ft/ha összegű haszonbérleti díjat.

4. napirendi pont: Földtulajdonosok részére haszonbérleti díj kifizetése. A tulajdonosi közösség tagjai között felosztásra kerülő összegeket az egyes tulajdonosok – tulajdonjoguk Vtv. és

végrehajtási rendeletei által meghatározott igazolása esetén – a hirdetményben megjelölt helyen és időben személyesen, vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottjuk útján vehetik át a közös képviselőtől. Az a tulajdonos, aki az őt megillető haszonbérleti díjat a gyűlésen nem tudja átvenni, erre vonatkozó igényét a közös képviselővel történő telefonos egyeztetés (telefonszám: +36302231835) után érvényesítheti.

4/2025 (05. 09.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú határozattal úgy dönt, hogy az a tulajdonos, aki az őt megillető haszonbérleti díjat a gyűlésen nem tudja átvenni, erre vonatkozó igényét Csukás Bertalannal történő telefonos egyeztetés (telefonszám: +36302231835) után érvényesítheti.

5. napirendi pont: az elévülési időn túl fel nem vett haszonbérleti díj felhasználása. A földtulajdonosi gyűlés tagjainak javaslata alapján az 5 év elévülési időn túl fel nem vett haszonbérleti díjakat a közösség a vadászterületen vadkár megelőzési célokra - villanypásztor létesítése, kémiai vadriasztó szer alkalmazása, kerítés építése- fordítsa.

5/2025 (05. 09.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú határozattal úgy dönt, hogy az elévülési időn túl fel nem vett haszonbérleti díjakat a közösség vadkár megelőzési célokra - villanypásztor létesítése, kémiai vadriasztó szer alkalmazása, kerítés építése - fordítsa.

A fentieket követően, mivel a közgyűlés egyéb napirendi pontot megtárgyalni nem kívánt, a levezető elnök a közgyűlést 11:00 órakor berekesztette.



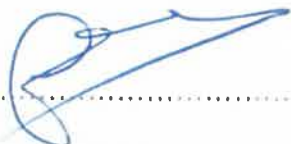
Csukás Bertalan

levezető elnök



Gömöri Attila Mihály

jegyzőkönyvvezető



Jancsó István

hitelesítő



Dobos Dénes

hitelesítő

A 2025. 05. 09. napjának 10:00 órákor 3809 Selyeb Központi telepen megtartott földtulajdonosi gyűlésről készült jelenléti ív (regisztráció)

Sor-szám	Név	Lakcím	Képviselt terület	Képviselt terület aránya a megjelentekhez viszonyítva	Aláírás
1	BOKORÉVA ANNA	3814 FÉLŐVÁROSI, AERIF-181B	677,59	14,39%	
2	GÖMÖRI ATTILA	1174 KP. SZILÁGYI DEZSŐ-66	1087,33	21,29%	
3	DOBOSI DÁNIEL	BANKATKA, JÓZSEF A. 66	2096,84	4,45%	
4	IZACSD ISTVÁN	3800 SZILVÁS KÖZLEMÉNY 13	571,78	12,21%	
5	CELIKÁS BERTALAN	3809 Selyeb Központi telep 1/A	908 ha	19,29%	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

Regisztrált terület összesen: 3378,08 ha - 14,44%